

# Widerrufsverzicht Einwilligung/Aufforderung zur sofortigen Tätigkeit

Sie haben das Recht, binnen 14 Tagen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag (Auftrag) zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses.

Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der Firma :  
Heideland Group GmbH  
(Hauptsitz)  
Hauptstraße 75  
21376 Gödenstorf  
Tel.: 0 4172-961595  
Fax: 0 3212-9615800  
Email: info@heideland-immobilien.de

Mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder Email) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür aber auch das beigefügte Musterwiderrufsformular verwenden, was jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es auch, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrages bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in diesem Fall werden wir Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnen.  
Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistung während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrages unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht. In diesen Fällen erlischt Ihr Widerrufsrecht sobald unsere Leistung vollständig erbracht wurde.  
Hinweis:

Die Zahlung einer Käufer-/Mietercourtage ist erst im Erfolgsfall fällig, d.h. bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages bzw. eines rechtswirksamen Mietvertrages.  
Ich habe die vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen.

\_\_\_\_\_  
(bitte Ihren Namen u. Anschrift einfügen)

\_\_\_\_\_  
Datum Unterschrift

Ich habe die vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen und beauftrage Sie ausdrücklich, dass Sie bereits vor Ablauf der Widerrufsfrist mit Ihrer Maklerleistung beginnen sollen. Ich bestätige noch einmal, dass Sie mich über das damit verbundene Erlöschen meines Widerrufsrechts und die damit einhergehende verbindliche Zahlungspflicht im Erfolgsfall hingewiesen zu haben.

\_\_\_\_\_  
Name

\_\_\_\_\_  
Anschrift

\_\_\_\_\_  
Datum Unterschrift

-----  
Objekt